

ДОГОВОР
№ 1005-10-19

Днес, 14.12..... 2016 г., в гр. Ловеч, между:

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НОИ - ЛОВЕЧ, бул. "България" 44, ЕИК 1210825210115, представлявано от **Боян ~~Т. 2338~~ Боянов** – директор, в качеството му на упълномощено лице по чл. 7, ал. 1 от ЗОП съгласно Заповед № 1016-40-463 от 22.04.2016 г. на Управителя на НОИ, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

„САЛАМАНДЪР-АСО“ ООД ГР.ПЕРНИК, ЕИК 113546751, вписано в търговския регистър при Агенцията по вписванията, седалище и адрес на управление гр.Перник, ул. "Кракра" № 38, представлявано от **Лъчезар ~~Т. 23318~~ Пенев**, в качеството му на Управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и чл. 68 от Правилника за прилагане на закона за обществени поръчки в резултат на проведена открита процедура по чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП, и в изпълнение на Решение № 1040-10-50/28.11.2016 г. на Директора на ТП на НОИ – Ловеч за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка: **„Осъществяване на дневна физическа охрана, видеонаблюдение и пропускателен режим, и охрана със СОТ на административна сграда и приемна на ТП на НОИ-Ловеч“**, се сключи настоящият договор за:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: **„Осъществяване на дневна физическа охрана, видеонаблюдение и пропускателен режим, и охрана със СОТ на административна сграда и приемна на ТП на НОИ-Ловеч“**, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отразени в документацията за обществената поръчка, с Техническото и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които са неразделна част от настоящия договор, съдържащи се в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.2. Дейностите, които подлежат на извършване от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ включват:

(1) Организиране и осъществяване на дневна физическа охрана и контролно-пропускателен режим от униформен охранител в Административната сграда и приемна на ТП на НОИ – Ловеч, находящи се на адрес: гр. Ловеч, бул. "България" № 44.

(2) Изграждане, поддържане и обслужване на система за охрана с видеонаблюдение, и поддържане на охрана със сигнално-известителна техника на административната сграда и приемна на ТП на НОИ – Ловеч, находящи се в гр. Ловеч, бул. "България" № 44.

Чл.3. Настоящият договор се сключва за срок от 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на предаване на обектите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Обектите се предават след изтичане на сега действащият договор за охрана, който ако не бъде прекратен предсрочно изтича на 31.12.2016 г.

(1) Предаването на обекта за охрана се извършва с Протокол, подписан от представители на двете страни и е неразделна част от настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава от датата на предаване на обектите да осигури охрана с физическа сила, видеонаблюдение и СОТ.

(3) **Чл.4.** Място на извършване на услугата – ТП на НОИ – Ловеч, гр. Ловеч, бул. "България" № 44.

II. ЦЕНИ, РЕД И СРОКОВЕ ЗА РАЗПЛАЩАНЕ

Чл.5. Общата цена на договора е **30 000 (тридесет хиляди) лева без ДДС**, или 36 000 (тридесет и шест хиляди) лева с вкл. ДДС.

Чл.6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплаща месечна вноска за извършваната услуга в размер на **1250** (хиляда и двеста и петдесет) лева без ДДС, или в размер на 1500 (хиляда и петстотин) лева с вкл.ДДС, представляваща 1/24 част от сумата по чл. 5.

Чл.7. В цените, посочени в чл.5 и чл.6, са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, свързани с изпълнението на договора, включително начисляваната от него печалба, застраховки, непредвидени рискове и т.н. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да ангажира отговорността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за суми над размера на посочените в горните разпоредби. Всички грешки и пропуски, допуснати от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изчисляването на тези суми, са за негова сметка.

Чл.8. За получаване на договорената сума по чл. 5 и чл. 6 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава надлежно оформена фактура.

Чл.9. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща по банков път чрез платежно нареждане по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорената месечна сума в български лева. Плащането се извършва в срок от 10 /десет/ работни дни след двустранно подписване на предавателно-приемателен протокол за приетата услуга и представяне на надлежно издадена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.10. Плащането се извършва по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** :

М. 72 201К
Г.

Чл.11. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по чл. 10 в срок от три работни дни от момента на промяната.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.12. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимата информация във връзка с изпълнението на договора, с цел осигуряване на надеждна охрана.

Чл.13. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури условия за осъществяване предмета на поръчката и предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** свободен достъп до възложените за охрана обекти в рамките на срока и времето, за които е сключен настоящият договор.

Чл.14. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да установява заедно с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички предпоставки способстващи извършването на правонарушения, които биха довели до причиняване на щети на обектите.

Чл.15. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да пази доброто име на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да не разпространява поверителни за него сведения, станали му известни във връзка с изпълнението на договора.

Чл.16. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми до 3/три/ дни предварително **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за предстоящи ремонтни работи или промяна във вътрешното разпределение на обектите, което може да окаже влияние на работата или техническото състояние на охранителната система, с цел оказване на съдействие за предотвратяване на нарушение в системата за охрана и правилната експлоатация.

Чл.17. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати стойността на извършената услуга при условията на чл.9 от договора, в определения срок.

Чл.18. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да определи длъжностно лице за свой представител, което да следи за изпълнение в срок и без отклонения на съответните дейности съгласно Техническите спецификации и Предложението за изпълнение на поръчката.

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да осъществява контрол относно качеството на изпълнение на договорните задължения, като при необходимост рекламира пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на посочен от последния телефон, факс или електронен адрес, некачествено изпълнявана услуга и указва срок за отстраняване на констатираните нередности.

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнител/подизпълнители.

Чл.22. Контролът от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се осъществява от длъжностното лице по чл.19, като за констатираните пропуски при извършване на услугата служителят съставя и подписва протокол в присъствието на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. При невявяване на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, протоколът се подписва едностранно от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и същият се изпраща по факс или електронен адрес на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при установено некачествено изпълнение на работата от отделни членове на персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да задължи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да ги замени с други, като отстранените лица не следва да работят в ТП на НОИ - Ловеч до изтичане на срока на договора.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да организира и обезпечи охраната на посочените в чл. 2 от договора обекти.

Чл.25. За Техническо лице, което ще отговаря за точното изпълнение на поръчката от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е определен Иван Петров, на длъжност: Регионален директор на офис Ловеч, тел. **21.23319**

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява и пази повереният му обект и имуществото добросъвестно и с грижата на добър стопанин, както и да пази достойнството, законните права и интереси на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка с възложената му работа.

Чл.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и назначените от него служители се задължават да не разгласяват информация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, станала им известна по повод изпълнение на служебните им задължения.

Чл.28. Подбора на служителите, с които ще бъде обезпечена охраната на обектите, тяхното назначаване и освобождаване е право само на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поеме физическата охрана и охраната със СОТ на сградата на ТП на НОИ – Ловеч 24 часа в денонощието, съгласно предмета на договора от датата на подписване на протокол за предаване на обектите, както следва:

(1) Дневна физическа невъоръжена охрана от понеделник до петък/в работни дни, във времето от 07.00 ч до 19.00 ч. от две лица с професионална квалификация „Охранител“;

(2) Охраната със СОТ се осъществява денонощно в почивни и празнични дни, а в работните дни за времето от 19.00 ч. до 07.00 ч.;

Чл.30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури дневен пропускателен режим с физическа охрана в Административна сграда и приемна на ТП на НОИ – Ловеч, находящи се на адрес: гр. Ловеч, бул. „България“ № 44, в работното време на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съобразно “Правилник за пропускателния режим в обекта”, утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Техническите спецификации за изпълнение на поръчката, които са неразделна част от настоящия договор.

Чл.31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа системата за охрана със СОТ и поеме обектите, с този вид охрана, с предаването им от дата на влизане в сила на договора, за времето от 19.00ч до 07.00 ч, а в почивните и празничните дни денонощно – 24 часа, както и да въведе мерки за обезпечаване на охраната със СОТ по своя преценка.

(1) Времето за реакция от подаване на сигнала на СОТ до пристигане на охранителите на обекта на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е не повече от 5 /пет/ минути.

Чл.32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изгради, да поддържа технически и да обслужва система за видеонаблюдение, която да е оборудвана с програмен продукт за запис на информацията, както следва:

(1) в срок от 5/пет/ работни дни от влизане в сила на настоящия договор да изгради система за видеонаблюдение:

- Административна сграда / вход и фойе – 1 бр. камера;
- Административна сграда / 2-ри етаж – 2 бр. камера;
- Приемна на ТП на НОИ – Ловеч - 4 бр. камери: вход и фойе -1 бр.; приемна дясно крило -1 бр.; приемна ляво крило -2 бр.

Чл.33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да организира непрекъснато видеонаблюдение в обектите, както и в почивните и празничните дни, и има право да въведе мерки за обезпечаване на видеонаблюдението на обектите по своя преценка, но след съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не по-късно от 3/три/ работни дни преди началото на действието на договора, списък с трите имена, личните данни, адресите и телефонните номера на служителите, които ще охраняват сградата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Промени се допускат при прекратяване на трудовото правоотношение или при ползване на законоустановен отпуск, като за това се уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури обучението и да контролира дейността на състава, осъществяващ охранителната дейност. Да представи за всеки охранител, който ще извършва физическа охрана на обекта на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, документ за преминало обучение по чл.28 от ЗЧОД.

Чл.36. При упражняване на охранителната дейност служителите са длъжни да носят лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло.

Чл.37. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши необходимите персонални промени в екипа като резултат от възникнали основателни и обективни претенции от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по отношение на служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.38. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури подходящ и надежден транспорт, осигуряващ обслужването на системата на СОТ и бързи действия при възникнали ситуации в обекта.

Чл.39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при извършване на възложената работа да не възпрепятства административната дейност на служителите на ТП на НОИ – Ловеч.

Чл.40. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при отнемане на лиценза му за извършване на охранителна дейност от съответните органи, да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в три дневен срок от настъпване на това обстоятелство.

Чл.41. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разгласява сведения и информация, пряко или косвено, свързани с дейностите и мероприятията на НОИ, станали му известни при/или по повод изпълнение на договорните му задължения. За целта се задължава да инструктира и предупреди чрез декларация, всички свои преки работници, ангажирани с изпълнението на този договор. Екземпляр от декларациите следва да се представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** най-късно към датата на започване изпълнението на този договор, или към датата на започване изпълнението на задълженията на конкретния служител.

Чл.42. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да води документация за всички свои действия, извършени по повод охраната на Административна сграда и приемна на ТП на НОИ – Ловеч.

Чл.43. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва осигурителното законодателство в течение на настоящия договор.

Чл.44. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при възникване на екстремни ситуации /пожар или природно бедствие/, посегателства върху собствеността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, предмет на охрана, незабавно да предприеме мерки за ограничаване и ликвидиране на последствията, като своевременно уведоми компетентните органи и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.45. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да охранява сградния фонд и имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при евакуация или временно заемане на район в ситуация на криза, бедствие, авария, катастрофа или природно бедствие.

Чл.46. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва огледи на обекта и при констатиране на правонарушения, условия и предпоставки за извършване на престъпления, да информира незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като предложи мерки за отстраняването им. След обсъждането им с оторизиран представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да се предприемат съвместни мероприятия за отстраняването на констатираните негативни условия и предпоставки.

Чл.47. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за настъпилите вреди в резултат на трудова злополука със служителите му по повод и във връзка с дейността им по предмета на настоящия договор.

Чл.48. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изисква от служителите си да познават, спазват и съдействат за спазване вътрешния ред в сградите, съобразно режима и предмета на дейност на Управлението.

Чл.49. Служителят, който охранява обекта от 07.00 до 19.00 часа след приключване на работното му време да се подписва в Дневник съгласно Приложение № 3 към чл.12, ал.1, от Наредба № 8121з –647/01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, в уверение че е изключено осветлението и всички съоръжения в сградата, освен денонощните потребители.

Чл.50. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при сключване на настоящия договор да представи/писмено/ на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** начинът, по който аларменият сигнал от охраняваните обекти, предмет на настоящия договор постъпва от сигнално охранителната система на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** в мониторинг/дежурния център на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** /радио трансмисия, чрез интернет връзка, чрез кабел, GSM модул или др./ При промяна следва писмено в срок до 24 часа да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за новото обстоятелство

Чл.51. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми незабавно органите на МВР и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или оторизирани негови представители в случай на нападение над обекта.

Чл.52. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ незабавно писмено уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за нанесени щети и предприети действия.

Чл.53. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да преотстъпва правата или част от тях, придобити въз основа на този договор на трето лице.

Чл.54. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да прави предложения за подобряване режима на охрана в обектите, като предписва мерки по осигуряване надеждност и сигурност на обектите след извършване на охранително обследване и съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.55. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, ако предвижда ползването на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ то същият трябва да сключи договор с ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнителното споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнение условията по чл.66, ал.2 и 11 от ЗОП.

Чл.56. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право срещу организирането и обезпечаването на охраната на обектите да получава договореното в настоящия договор възнаграждение.

IV. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.57. При подписване на настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, представя безусловна и неотменима банкова гаранция за изпълнение, застраховка или парична сума, внесена по сметка на ТП на НОИ – гр. Ловеч. Стойността на гаранцията възлиза на 5 % от

стойността по чл. 5 от договора, а именно: 1500 лв. (хиляда и петстотин лева). Гаранцията се внася с платежно нареждане /в платежното изрично се посочва основанийето за внасяне/ по сметка на ТП на НОИ – Ловеч, която е: Банка “ДСК“ Ловеч, BIC STSABGSF, IBAN BG59 STSA 9300 3110023601, параграф 93-10-00. Срокът на действие на гаранцията във вид на банкова гаранция по договора или застраховка, следва да бъде не по-кратък от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока съгласно чл. 3 от договора, с оглед евентуално предявяване на претенция от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.58. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържа от стойността на гаранцията по ал. 57 дължимите по настоящия договор неустойки.

Чл.59. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по чл. 57 в 30-дневен срок след изтичане на срока, съгласно чл.3 от договора и след депозиране на писмена молба от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в деловодството на ТП на НОИ – Ловеч.

Чл.60. Гаранцията за изпълнение обезпечава точното, качествено и своевременно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора. Посочената в гаранцията сума или част от нея не се връща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако същият не изпълни напълно, точно задълженията си по договора или част от тях. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху гаранцията за изпълнение за периода на нейното действие, през който средствата законно престояват при него.

Чл.61. Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните, относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съда.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.62. Приемането и предаването на услугите по охрана се извършва от определените от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

Чл.63. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок от 5 /пет/ работни дни след приключване на съответния месец, през който е предоставена услугата, да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** предавателно-приемателен протокол, с подписването на който се удостоверява, че предоставената услуга е приета без възражения. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава фактура след подписване на предавателно-приемателния протокол.

VII. ОТГОВОРНОСТ И НЕУСТОЙКИ

Чл.64. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при опазването на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** носи материална отговорност в размер на реално причинените щети, нанесени в резултат на неправомерни действия от трети лица, при виновно (умишлено или непредпазливо) неизпълнение на договорните задължения. Размерът на причинените щети се определя от вещо лице, определено по споразумение между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като възнаграждението на вещото лице е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.65. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за причинени имуществени щети в резултат от неизпълнение или неточно изпълнение на клаузите на договора. Отговорността не може да надвишава единичната или обща стойност на имуществото съгласно счетоводните документи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но не по –малко от пазарната цена на имуществото.

Чл.66. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за действително причинените щети на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в охраняемите със СОТ обекти. Възстановяването им е в размер на 100 %, ако не са взети необходимите мерки от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговите служителите, и това е установено по безспорен и категоричен начин.

Чл.67. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща разликата между действително причинените щети и съответната изплатена застрахователна сума, ако имуществото е застраховано за този риск.

Чл.68. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща дължимото обезщетение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по сметка, по банков път, в лева в 30 дневен срок от подписване на протокола третиращ щетата.

Чл.69. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право при установяване на конкретния извършител и независимо от отказа на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да упражни правото си на регресен иск към трети лица.

Чл.70. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди и щети причинени умишлено или по непредпазливост от персонала на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, доколкото те не могат да бъдат обект на охраната.

Чл.71. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди и щети в резултат от непреодолима сила. В тези случаи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и дължи обезщетение, само когато лицата от охраната са имали виновно поведение изразяващо се в умисъл или небрежност.

Чл.72. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди и щети, ако върху служителите от охраната е упражнено физическо насилие, от което същите са приведени в безпомощно състояние, което обстоятелство е установено по категоричен начин от упълномощените за такива случаи органи - МВР и Прокуратура.

Чл.73. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди и щети настъпили в следствие от недостатък в обезопасяването на обекта, който е бил писмено изтъкнат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, но не е отстранен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.74. При констатиране по съответния ред, че за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работят лица, с които няма сключени трудови договори, има сключени трудови договори за по – малко от действителното работно време на охранителите и/ или, за които не са внесени дължимите задължителни осигурителни вноски, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** с писмено предизвестие може да прекрати едностранно договора като изправна страна. Извършените до момента работи се заплащат на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като спрямо него се прилага наказателна неустойка в размер на 5% от общата стойност на договора посочена в чл. 3.

Чл.75. При неправомерно забавяне на плащане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 2% от месечната стойност на договора по р.ІІ, чл.5 на календарен ден от забавянето, но не повече от 20% върху тази стойност.

Чл.76. При забавено изпълнение на договорно задължение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 2% от месечната стойност на поръчката по р. ІІ, чл.5 на календарен ден от забавянето, но не повече от 20 % върху тази стойност.

Чл.77. При некачествено изпълнение на услугата от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, отразено в протокол по чл. 22 същият дължи неустойка в размер на 20% от месечната стойност на договора посочена в чл. 6.

Чл.78. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи от дължимите плащания сума, равна на неустойките по чл.74, чл.76 и чл.77 от договора.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.79. Страните не отговарят за неизпълнение на задълженията си по договора, причинено от непреодолима сила.

Чл.80. Непреодолима сила е всяка непредвидима изключителна ситуация или събитие, което е извън контрола на страните и не позволява на една от тях да изпълни задълженията си по договора, възникването му не може да се отдаде на грешка или небрежност от тяхна страна (от страна на техните изпълнители, представители или служители) и не може да се преодолее при полагане на дължимата грижа.

Чл.81. При възникване на забава в изпълнение на задължения по договора, виновната страна не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл.82. Страната, засегната от непреодолима сила е длъжна да уведоми незабавно писмено другата страна за възникването на извънредно обстоятелство, като посочи характера, вероятната продължителност и предвидимите последици от възникването му, както и да предприеме всички необходими мерки за ограничаване до минимум на възможните

последници. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл.83. След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолима сила, страната, която е дала известието по чл.82, в тридневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

Чл.84. Ако непреодолимата сила трае толкова, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението на поръчката, тя има право да прекрати договора.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.85. Настоящият договор се прекратява :

- (1) С изтичане на срока, за който е сключен;
- (2) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
- (3) Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с отправяне на едномесечно предизвестие;
- (4) Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** без предизвестие, ако се констатира по надлежния ред, че при **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работят охранители, които не са наети по трудов договор, и за които не се начисляват осигурителни вноски съгласно нормативно предвидения минимален осигурителен доход за осъществяване на дейността.
- (5) С едномесечно предизвестие от изправната страна, в случай, че неизправната системно /три или повече пъти/ не изпълни качествено свое задължение по охраната.

Чл.86. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати действието на договора без предизвестие, когато възникнат обстоятелствата по чл.118, ал.1, т.2 или 3 от ЗОП.

X. ОБЩИ УСЛОВИЯ ПО ДОГОВОРА

Чл.87. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на договора като цяло.

Чл.87. Неизпълнението, неточното или некачественото изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора се установяват с протокол, съставен и подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или определен служител, отговорен за изпълнението на договора и свидетели от администрацията или граждани, в случай, че има такива.

Чл.88. За целите на настоящия договор, страните приемат, че неправомерно забавяне на плащане е налице, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не преведе дължимото плащане в срока по чл. 9 от настоящия договор, при условие, че не са налице възражения от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за некачествено и неточно изпълнение.

Чл.88. Споровете, които възникват между страните се решават чрез взаимно договаряне, а при непостигане на съгласие, от съда.

Чл.88. За всички неуредени от ЗОП въпроси във връзка със сключването, изпълнението и прекратяването на договора се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите.

Чл.89. Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на поръчката са неразделна част от настоящия договор.

Чл.90. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди началото на действието на договора:

- (1) Списък на служителите си, които пряко ще бъдат заети с изпълнението на договора.
- (2) Документ, удостоверяващ, че наетите по трудов договор охранители са преминали обучение по чл. 28 от ЗЧОД и копие от валидна застраховка професионална отговорност на охранителите.
- (3) Утвърден поименен график за работния месец, с отбелязан срок на валидност. При всяка промяна в графика, незабавно уведомява за това **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- (4) Декларации по чл.41 от настоящия договор;
- (5) Разработен план за охрана на обект „Административна сграда и приемна на ТП на НОИ - Ловеч“ със съдържание по чл.24, ал.2 от Закона за частната охранителна дейност за утвърждаване на възложителя;

(6) "Правилник за пропускателен режим в Административната сграда и приемна на ТП на НОИ - Ловеч".

Чл.91. Настоящият договор може да бъде изменян само на основание чл. 116 от ЗОП.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните, и след неговото подписване има задължителна сила за двете страни.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Технически спецификации от документацията на обществената поръчка;
2. Техническото предложение за изпълнение на поръчката
3. Ценовото предложение за изпълнение на поръчката

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ТП на НОИ - Ловеч

Директор на ТП:.....

/БОЯН БОЯНОВ/

Главен счетоводител:

/М.НИКОЛОВА/

Началник на отдел „Административен“.....

/Д.Цвезкова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„САЛАМАНДЪР-АС“

Управител:

/ЛЪЧЕЗАР ПЕНЕВ/

